

Vermietungsexposé

**Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im
Ortsteil Angersdorf (Mühlberg 10 – 1. OG rechts).**

Fläche: 63,03 m²

Mietkosten (mtl.):

- Miete kalt: 504,24 €
- Betriebskostenvorauszahlung: 252,12 €
- Stellplatzmiete: 15,00€
- Gesamtmiete: 771,36 €
- Kaution: 1.512,72 €

Bewerbungsende:

Wohnung:

- 3 Zimmer, Küche, Bad,
- Keller- und Dachbodennutzung,
- Gemeinschaftsgarten,
- letzte Sanierung 2014,
- Übergabe geweißt

Voraussetzungen und Kriterien:

Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen:

1. Vermieterbescheinigung
2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)
3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)
4. Keine Tierhaltung
5. Als Kaution werden 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig

Mietbeginn: Ab 01.10.2025

Ansprechpartner:

Gemeinde Teutschenthal
Amt für Liegenschaften
SG Mieten/ Pachten
Frau Zienert
☎ 034601-36 632
✉ annett.zienert@gemeinde-teutschenthal.de