

Vermietungsexposé

**Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im
Ortsteil Angersdorf (Mühlberg 11 – EG rechts).**

Fläche: 63,58 m²

Mietkosten (mtl.):

- Miete kalt: 508,64 €
- Betriebskostenvorauszahlung: 254,32 €
- Stellplatzmiete: 15,00€
- Gesamtmiete: 777,96 €
- Kaution: 1.525,92 €

Bewerbungsende:

Wohnung:

- 3 Zimmer, Küche, Bad,
- Keller- und Dachbodennutzung,
- Gemeinschaftsgarten,
- letzte Sanierung 2014,
- Übergabe geweißt

Voraussetzungen und Kriterien:

Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen:

1. Vermieterbescheinigung
2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)
3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)
4. Keine Tierhaltung
5. Als Kaution werden 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig

Mietbeginn: Ab 15.08.2025

Ansprechpartner:

Gemeinde Teutschenthal
Amt für Liegenschaften
SG Mieten/ Pachten
Frau Zienert
☎ 034601-36 632
✉ annett.zienert@gemeinde-teutschenthal.de