

Vermietungsexposé

**Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im
Ortsteil Zscherben (Schulweg 4 – EG links).**

Fläche: 57,66 m²

Mietkosten (mtl.):

- Miete kalt: 345,96 €
- Betriebskostenvorauszahlung: 230,64€
- Antennengebühr: 6,00 €
- Gesamtmiete: 582,60 €
- Kaution: 1.037,88 € (3 Monatskaltmieten)

Bewerbungsende:

Wohnung:

- 3 Zimmer, Küche, Bad
- Kellernutzung
- Übergabe unrenoviert

Voraussetzungen und Kriterien:

Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen:

1. Vormieterbescheinigung
2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)
3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)
4. Nachweis über Zahlungsfähigkeit (Lohnnachweise/Übernahme Arbeitsamt)
5. Keine Tierhaltung
6. Als Kaution werden 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig

Mietbeginn: Ab 01.10.2025

Ansprechpartner:

Gemeinde Teutschenthal
Amt für Liegenschaften
SG Liegenschaften
Frau Zienert
☎ 034601-36 632
✉ annett.zienert@gemeinde-teutschenthal.de