



Vermietungsexposé

Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im
Ortsteil Zscherben (Schulweg 4 – EG rechts).

Fläche: 46,90 m²

Miete kalt: 281,40 €

Betriebskostenvorauszahlung: 187,60 €

Mietkosten (mtl.):
Antennengebühr: 6,00 €
Gesamtmiete: 475,00 €
Kaution: 844,20 (3 Monatskaltmieten)

Bewerbungsende:

■ 3 Zimmer, Küche, Bad

Wohnung:
■ Kellernutzung
■ Übergabe unrenoviert

Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen:

1. Vormieterbescheinigung
2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)
3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)
4. Nachweis über Zahlungsfähigkeit (Lohnnachweise/Übernahme Arbeitsamt)
5. Keine Tierhaltung
6. Als Kaution werden 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig

Mietbeginn: Ab 01.10.2025

Gemeinde Teutschenthal

Amt für Liegenschaften

SG Liegenschaften

Ansprechpartner: Frau Zienert

☎ 034601-36 632

✉ annett.zienert@gemeinde-teutschenthal.de