

**Bekanntmachung
zum Aufstellungsbeschluss des Flächennutzungsplans der Gemeinde Teutschenthal
sowie über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Gemeinderat der Gemeinde Teutschenthal hat in seiner öffentlichen Sitzung am 7. Juli 2020 gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Flächennutzungsplans Teutschenthal beschlossen (Beschluss-Nr.111/2020).

Der Flächennutzungsplan stellt für das gesamte Gemeindegebiet die Art der Bodennutzung, die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung ergibt, in den Grundzügen dar.

Eine Neuaufstellung wird erforderlich, da bisher nur für einen Teil der ehemals selbständigen Gemeinden rechtswirksame Flächennutzungspläne vorliegen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

In seiner öffentlichen Sitzung am 28. Februar 2023 hat der Gemeinderat der Gemeinde Teutschenthal den Vorentwurf des Flächennutzungsplans vom Februar 2023 gebilligt und bestimmt, mit dieser Fassung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Der Vorentwurf des Flächennutzungsplans liegt mit Begründung und Anlagen vom

30. März 2023 bis einschließlich 05. Mai 2023

während folgender Zeit

Montag	9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:00 Uhr
Dienstag	9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:00 Uhr
Donnerstag	9:00 Uhr – 12:00 Uhr und 13:00 Uhr – 15:00 Uhr
Freitag	9:00 Uhr – 12:00 Uhr

im Amt für Bau und Ordnung der Gemeinde Teutschenthal, Am Busch 19, in 06179 Teutschenthal, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

...



GEMEINDE TEUSCHENTHAL

DER BÜRGERMEISTER

Die Öffentlichkeit hat Gelegenheit, sich während der Auslegung zur Planung zu äußern. Es besteht auch die Möglichkeit zur Erörterung.

Darüber hinaus kann die Planung innerhalb der o. g. Frist auf der Homepage der Gemeinde unter <http://www.gemeinde-teutschenthal.de/de/aktuelle-verfahren.html> eingesehen werden.

Teutschenthal, 15.03.2023



Eigendorf
Bürgermeister

