



## Vermietungsexposé

Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 2-Raumwohnung im  
Ortsteil Angersdorf (Mühlberg 11).

**Fläche:** 45,00 m<sup>2</sup>

---

**Mietkosten (mtl.):** Miete kalt: 339,30 €  
Betriebskostenvorauszahlung: 180,00 €  
Gesamtmiete: 519,30 €  
Kautions: 678,60 €

---

**Bewerbungsende:** 31.08.2022. 10:00 Uhr

---

**Wohnung:**  2 Zimmer, Küche, Bad,  
 Keller- und Dachbodennutzung,  
 Gemeinschaftsgarten,  
 letzte Sanierung 2014,  
 Übergabe unrenoviert



---

**Voraussetzungen und Kriterien:** Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen:

1. Vormieterbescheinigung
  2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)
  3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)
  4. Keine Tierhaltung
  5. Als Kautions werden 2 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig
- 

**Mietbeginn:** frühestens ab 15. September 2022

---

**Ansprechpartner:** Gemeinde Teutschenthal  
Amt für Bau und Ordnung  
SG Liegenschaften  
Frau Busch  
 034601-36 632  
 [susan.busch@gemeinde-teutschenthal.de](mailto:susan.busch@gemeinde-teutschenthal.de)

---