



## Vermietungsexposé

Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im  
Ortsteil Angersdorf (Mühlberg 11).

<b>Fläche:</b>	63,58 m <sup>2</sup>
<b>Mietkosten (mtl.):</b>	Miete kalt: 479,39 € Betriebskostenvorauszahlung: 254,32 € Gesamtmiete: 733,71 € Kautio: 958,78 €
<b>Bewerbungsende:</b>	31.08.2022; 10:00 Uhr
<b>Wohnung:</b>	 3 Zimmer, Küche, Bad,  Keller- und Dachbodennutzung,  Gemeinschaftsgarten,  letzte Sanierung 2014,  Übergabe unrenoviert
<b>Voraussetzungen und Kriterien:</b>	Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Vormieterbescheinigung</li><li>2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)</li><li>3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt)</li><li>4. Keine Tierhaltung</li><li>5. Als Kautio werden 2 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig</li></ol>
<b>Mietbeginn:</b>	frühestens ab 15.09.2022
<b>Ansprechpartner:</b>	Gemeinde Teutschenthal Amt für Bau und Ordnung SG Liegenschaften Frau Busch  034601-36 632  susan.busch@gemeinde-teutschenthal.de