

Vermietungsexposé

**Die Gemeinde Teutschenthal vermietet eine 3-Raumwohnung im
Ortsteil Zscherben (Schulweg 5 – EG rechts).**

Fläche:	56,93 m ²
Mietkosten (mtl.):	Miete kalt: 341,58 € Betriebskostenvorauszahlung: 227,72 € Gesamtmiete: 569,30 € Kautiön: 1.024,74 (3 Monatskaltmieten)
Bewerbungsende:	
Wohnung:	 3 Zimmer, Küche, Bad  Kellernutzung  Übergabe unrenoviert
Voraussetzungen und Kriterien:	Es wird die Erfüllung der folgenden Voraussetzungen und Kriterien erwartet und ist mit Bewerbung vorzulegen: 1. Vormieterbescheinigung 2. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate) 3. Selbstauskunft (Formular auf der Homepage hinterlegt) 4. Nachweis über Zahlungsfähigkeit (Lohnnachweise/Übernahme Arbeitsamt) 5. Keine Tierhaltung 6. Als Kautiön werden 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss fällig
Mietbeginn:	Ab 01.10.2025
Ansprechpartner:	Gemeinde Teutschenthal Amt für Liegenschaften SG Liegenschaften Frau Zienert  034601-36 632  annett.zienert@gemeinde-teutschenthal.de