



AMTSBLATT

der Gemeinde Teutschenthal

Nr.02 /2024

Teutschenthal, den 17.01.2024

Inhalt

Gemeinderats-/Ortschaftsrats-/Ausschusssitzungen.....	1
Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses Teutschenthal am 23.01.2024	1
Sitzung des Ortschaftsrates Dornstedt am 25.01.2024	2
Beschlüsse	2
Beschlüsse des Gemeinderates der Gemeinde Teutschenthal am 12.12.2023	2
Beschlüsse des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Teutschenthal am 21.12.2023	3
Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Teutschenthal	4
Haushaltssatzung der Gemeinde Teutschenthal für das Haushaltsjahr 2024.....	4
Impressum	5

Gemeinderats- /Ortschaftsrats- /Ausschusssitzungen

Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses Teutschenthal am 23.01.2024

Öffentliche Sitzung Haupt- und
Vergabeausschusses **am Dienstag, den
23.01.2024 um 17:00 Uhr** im Büro des
Bürgermeisters, Am Busch 19, 06179
Teutschenthal

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen
- 5.1 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Genehmigung der erhaltenen Spenden des Haushaltsjahres 2023 - Vorlage: 1299/2024

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 8 Mitteilungen
- 8.1 Bericht des Bürgermeisters
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Stundungsantrag - 0101200157 - Vorlage: 1289/2024
- 9.2 Stundungsantrag - 0101200010 - Vorlage: 1291/2024

- 9.3 Vergabeentscheidung -
Tragwerksplanung zur
energetische und
brandschutztechnische Sanierung
Kita Dornstedt
Vorlage: 1294/2024
- 9.4 Vergabeentscheidung -
energetische und
brandschutztechnische Sanierung -
1.BA Umbau Jugendclub, LOS
Elektroinstallation
Vorlage: 1296/2024
- 10 Anfragen/Anregungen

Tilo Eigendorf
Bürgermeister

**Sitzung des Ortschaftsrates
Dornstedt am 25.01.2024**

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates
Dornstedt, **am Donnerstag, den
25.01.2024 um 18:00 Uhr**, im Büro des
Ortsbürgermeisters, An der Schule 2,
06179 Teutschenthal/OT Dornstedt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung
der ordnungsgemäßen Ladung und
der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der
Tagesordnung und Feststellung der
Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen
gegen die Niederschrift und
Bestätigung der Niederschrift
- 4.1 Niederschrift vom 09.11.2023 -
öffentlicher/nicht öffentlicher Teil
- 4.2 Niederschrift vom 14.12.2023 -
öffentlicher /nicht öffentlicher Teil
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5.2 Information des Ortschaftsrates
zum Haushaltsplan 2024
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Kenntnissgabe zur Einstellung des
Planvorhabens zum
Bebauungsplan Nr. 32 „Wohnen
Milanweg“ nach § 13b BauGB in

- der Ortschaft Dornstedt der
Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1242/2023
- 8 Kenntnissgabe – Aufstellungs-
beschluss zur Einbeziehungs-
satzung "Wohnen Milanweg" in
der Ortschaft Dornstedt in der
Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1243/2023
- 9 Anfragen/Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Entscheidung über Einwendungen
gegen die Niederschrift und
Bestätigung der Niederschrift
- 11 Mitteilungen
- 11.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 12 Beschlussvorlagen
- 13 Anfragen/Anregungen

Jens Heinemann
Ortsbürgermeister

Beschlüsse

**Beschlüsse des Gemeinderates der
Gemeinde Teutschenthal am
12.12.2023**

Öffentlicher Teil:

Beschluss-Nr.: 375/2023

Aufhebung- Beschluss Nr. 354/2023
1. Änderung der Hauptsatzung der
Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1265/2023

Beschluss-Nr.: 376/2023

1. Änderung der Hauptsatzung der
Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1266/2023

Beschluss-Nr.: 377/2023

Änderung des
Löschwassergrundsicherungskonzeptes
(LGK) der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1234/2023

Beschluss-Nr.: 378/2023

Variantenuntersuchung Feuerwehrhaus
Langenbogen
Vorlage: 1252/2023

Beschluss-Nr.: 379/2023

Beschluss zur öffentlichen Beteiligung des Entwurfs zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Gewerbegebiet II" in der Ortschaft Teutschenthal der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1233/2023

Beschluss-Nr.: 380/2023

Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 19 "Agrar-Energie-Park Etzdorf" in der Ortschaft Steuden der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1238/2023

Beschluss-Nr.: 381/2023

Beschluss - Billigung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 "Agrar-Energie-Park Etzdorf" in der Ortschaft Steuden in der Gemeinde Teutschenthal sowie Veröffentlichung, Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 1239/2023

Beschluss-Nr.: 382/2023

Beschluss zur Einstellung des Planvorhabens zum Bebauungsplan Nr. 31 „Wohnen Drosselweg“ nach § 13b BauGB in Teutschenthal/Eisdorf der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1240/2023

Beschluss-Nr.: 383/2023

Beschlussvorlage - Aufstellungsbeschluss zur Einbeziehungssatzung "Wohnen Drosselweg" in Teutschenthal/Eisdorf in der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1241/2023

Beschluss-Nr.: 384/2023

Beschluss zur Einstellung des Planvorhabens zum Bebauungsplan Nr. 32 „Wohnen Milanweg“ nach § 13b BauGB in der Ortschaft Dornstedt der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1242/2023

Beschluss-Nr.: 385/2023

Beschlussvorlage - Aufstellungsbeschluss zur Einbeziehungssatzung "Wohnen

Milanweg" in der Ortschaft Dornstedt in der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1243/2023

Beschluss-Nr.: 386/2023

Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum Entwurf vom Bebauungsplan Nr. 28 „Wohnen Mühlgraben“ nach § 13a BauGB in Holleben/Benkendorf der Gemeinde Teutschenthal
Vorlage: 1244/2023

Nicht öffentlicher Teil:**Beschluss-Nr.: 387/2023**

Vergabeentscheidung - Energieeffizienz-Experte und DGNB-Auditor für den Neubau der Grundschule in der Ortschaft Teutschenthal
Vorlage: 1257/2023
Die Vergabe der Leistung erfolgte an die Firma „STB Baupysdik GmbH, Am Waller Freihafen 19, 28217 Bremen gemäß Angebot.

Beschluss-Nr.: 388/2023

Grundstücksangelegenheiten
Verkauf von Grundstücken: Gemarkung Teutschenthal, Flur 21, Flurstück 49 und Flurstück 53 (Teilfläche)
Vorlage: 1185/2023

Beschluss-Nr.: 389/2023

Grundstücksangelegenheiten
Belastung gemeindeeigener Grundstücke
Vorlage: 1186/2023

Beschlüsse des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Teutschenthal am 21.12.2023

Nicht öffentlicher Teil:**Beschluss-Nr.: 75/2023**

Vergabeentscheidung zum Erwerb der Software SASKIA®.de-IFR – Integrierte Finanzrechnung
Vorlage: 1273/2023
Die Vergabe erfolgte an die Firma SASKIA® Informations-Systeme GmbH gemäß Angebot.

Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Teutschenthal

Haushaltssatzung der Gemeinde Teutschenthal für das Haushaltsjahr 2024

Aufgrund des § 100 des Kommunalverfassungsgesetzes für das Land Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S 288) hat die Gemeinde die folgende vom Gemeinderat der Gemeinde Teutschenthal in der Sitzung am 21.11.2023 beschlossene Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024, der die für die Erfüllung der Aufgaben der Gemeinden voraussichtlich anfallenden Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen enthält, wird

1. im Ergebnisplan mit dem

a) Gesamtbetrag der Erträge auf
24.962.421 Euro

b) Gesamtbetrag der Aufwendungen auf
25.736.332 Euro

2. im Finanzplan mit dem

a) Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf
23.962.421 Euro

b) Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf
24.029.132 Euro

c) Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit auf
1.387.210 Euro

d) Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit auf
6.044.785 Euro

e) Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf
4.657.575 Euro

f) Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit auf
830.000 Euro

festgesetzt.

§ 2

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird auf 4.657.575 Euro festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten (Verpflichtungsermächtigungen), wird auf 29.149.452 Euro festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird auf 3.000.000 Euro festgesetzt.

§ 5

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

1.1 für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (**Grundsteuer A**) auf
380 v.H.

1.2 für die Grundstücke (**Grundsteuer B**) auf
420 v.H.

2. **Gewerbsteuer** auf
390 v.H.

§ 6

Die Gemeinde Teutschenthal hat unverzüglich eine weitere Nachtragsatzung zu erlassen, wenn bisher nicht veranschlagte oder zusätzliche Auf-

wendungen/ Auszahlungen bei einzelnen Haushaltsposten in einem Verhältnis zu den Gesamtaufwendungen erheblichen Umfangs auftreten werden. Erheblich ist eine Veränderung von 3 % der Gesamterträge.

Für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen wird eine Geringfügigkeitsgrenze im Sinne des § 103 Abs. 2 Nr. 3, Abs. 3 Nr. 1 KVG LSA von 400.000 Euro festgelegt. Unter dieser Grenze gelten Investitionen als geringfügig und es bedarf keines Erlasses einer Nachtragshaushaltssatzung.

Tilo Eigendorf
Bürgermeister (Siegel)

Bekanntmachung der Haushaltssatzung

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Haushaltsplan mit seinen Anlagen liegt nach § 102 Abs. 2 Satz 1 des Kommunalverfassungsgesetzes zur Einsichtnahme

vom 18.01.2024 bis 26.01.2024

**im Verwaltungsgebäude, Am Busch 19,
06179 Teutschenthal im Zimmer 111a,**

öffentlich aus.

Die Nach § 107 Abs. 4 und § 108 Abs. 2 des Kommunalverfassungsgesetzes erforderlichen Genehmigungen sind durch die Kommunalaussicht des Landkreises Saalekreises am 22.12.2024 unter dem Aktenzeichen 15.14.01-173 gä. erteilt worden.

Tilo Eigendorf (Siegel)
Bürgermeister

Impressum

Herausgeber:	Der Bürgermeister Gemeinde Teutschenthal Postanschrift: Am Busch 19, 06179 Teutschenthal
Satz / Druck:	Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es kann über die Homepage der Gemeinde Teutschenthal unter https://www.gemeinde-teutschenthal.de/de/amtsblatt.html abonniert werden.
Bezug / Information:	Gemeinde Teutschenthal, Am Busch 19, 06179 Teutschenthal