



# AMTSBLATT

## der Gemeinde Teutschenthal

Nr. 20/2022

Teutschenthal, den 27.10.2022

### Inhalt

Gemeinderats-/Ortschaftsrats-/Ausschusssitzungen.....	1
Sitzung des Ortschaftsrates Angersdorf am 01.11.2022.....	1
Sitzung des Ortschaftsrates Holleben am 02.11.2022 .....	2
Sitzung des Ortschaftsrates Langenbogen am 02.11.2022 .....	2
Sitzung des Ortschaftsrates Teutschenthal am 03.11.2022 .....	3
Sitzung des Ortschaftsrates Zscherben am 03.11.2022 .....	3
Sitzung des Ortschaftsrates Steuden am 07.11.2022.....	3
Sitzung des Gemeinderates Teutschenthal am 08.11.2022.....	4
Beschlüsse .....	5
Gefasste Beschlüsse des Gemeinderates der Gemeinde Teutschenthal in seiner 39.Sitzung vom 18.10.2022.....	5
Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Teutschenthal .....	5
Satzung zur Festlegung von Schulbezirken und Schulein-zugsbereichen für die Grundschulen der Gemeinde Teutschenthal (Schulbezirkssatzung) .....	5
Ausschreibung des Objektes „Mehrfamilienhaus in Plattenbauweise mit 40 Wohneinheiten in Teutschenthal“ .....	6
Impressum.....	6

### Gemeinderats- /Ortschaftsrats- /Ausschusssitzungen

#### Sitzung des Ortschaftsrates Angersdorf am 01.11.2022

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates  
Angersdorf am **Dienstag**, den **01.11.2022**,  
um **19:00 Uhr**, im FF Angersdorf,  
Schulungsraum, An der Feuerwache 1

#### Tagesordnung:

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Information zu gefassten Beschlüssen

- 6.1 Einvernehmen der Gemeinde Teutschenthal nach § 36 BauGB zur Befreiung von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen - Angersdorf / B-Plan Nr. 2 "Schänkeberg" - Neubau Kita  
Vorlage: 774/2022
- 7 Beschlussvorlagen
- 8 Anfragen/Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil**

- 9 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 10 Mitteilungen
- 10.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 11 Beschlussvorlagen
- 11.1 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 848/2022
- 12 Anfragen/Anregungen

*Manfred Wagenschein*  
Ortsbürgermeister

---

**Sitzung des Ortschaftsrates  
Holleben am 02.11.2022**

---

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Holleben, am **Mittwoch**, den **02.11.2022**, **um 18:00 Uhr**, im Ortschaftsbüro, Ernst-Thälmann-Straße 57, 06179 Teutschenthal/OT Holleben

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Beschlussvorlagen

- 7 Anfragen/Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 9 Mitteilungen
- 9.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 831/2022
- 10.2 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 841/2022
- 11 Anfragen/Anregungen

*Andreas Kochalski*  
Ortsbürgermeister

---

**Sitzung des Ortschaftsrates  
Langenbogen am 02.11.2022**

---

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Langenbogen; am **Mittwoch**, den **02.11.2022**, **um 18:00 Uhr** im Dorfgemeinschaftshaus, kleiner Saal, Paul-Schmidt-Straße 11, 06179 Teutschenthal/OT Langenbogen

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Anfragen/Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 9 Mitteilungen
- 9.1 Bericht des Ortsbürgermeisters

- 10 Beschlussvorlagen
- 11 Anfragen/Anregungen

*Siegfried John*  
Ortsbürgermeister

---

### Sitzung des Ortschaftsrates Teutschenthal am 03.11.2022

---

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Teutschenthal, am **Donnerstag**, den **03.11.2022, um 18:00 Uhr**, im Kultur- und Gemeindezentrum Teutschenthal, Raum 003, Schafberg 3, 06179 Teutschenthal

#### Tagesordnung:

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Anfragen/Anregungen

##### **Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 9 Mitteilungen
- 9.1 Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 840/2022
- 11 Anfragen/Anregungen

*Annegret Helbig*  
Ortsbürgermeisterin

---

### Sitzung des Ortschaftsrates Zscherben am 03.11.2022

---

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Zscherben, am **Donnerstag**, den **03.11.2022, um 18:00 Uhr**, im Dorfgemeinschaftshaus Zscherben, Schulweg 1, 06179 Teutschenthal OT Zscherben

#### Tagesordnung:

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 5 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 5.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5.2 Dorfgemeinschaftshaus Zscherben
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Anfragen/Anregungen

##### **Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Bestätigung der Niederschrift
- 9 Mitteilungen
- 9.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 830/2022
- 11 Anfragen/Anregungen

*Christoph Michalski*  
Ortsbürgermeister

---

### Sitzung des Ortschaftsrates Steuden am 07.11.2022

---

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Steuden, am **Montag**, den **07.11.2022 um 18:00 Uhr**, im Büro des Ortsbürgermeisters, Neue Straße 16, 06179 Teutschenthal/OT Steuden

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Mitteilungen und aktuelle Themen
- 4.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Anschaffung eines neuen Industriegeschirrspülers  
Vorlage: 828/2022
- 6 Anfragen/Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil**

- 7 Mitteilungen
- 7.1 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 8 Anfragen/Anregungen

*Frank Witte*  
*Ortsbürgermeister*

---

**Sitzung des Gemeinderates  
Teutschenthal am 08.11.2022**

---

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am **Dienstag, den 08.11.2022, um 18:00 Uhr**, im Dorfgemeinschaftshaus Steuden (Saal), Rosa-Luxemburg-Platz 14 a, 06179 Teutschenthal/OT Steuden

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Mitteilungen
- 4.1 Information des Gemeinderatsvorsitzenden
- 4.2 Information zu gefassten Beschlüssen
- 4.3 Bericht des Bürgermeisters

- 4.4 Berichte der Ortsbürgermeister/innen
- 4.5 Berichte der Ausschüsse und Zweckverbände
- 4.6 Vorstellung der Projektgruppe "Gemeinsam ein Ziel"
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Berufung eines sachkundigen Einwohners in den beratenden Ausschuss "Finanzen und Bau"  
Vorlage: 867/2022
- 5.2 Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstelle der Gemeinde Teutschenthal für die Wahlperiode 2023-2028  
Vorlage: 860/2022
- 5.3 Schließzeiten in den Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Teutschenthal 2023  
Vorlage: 870/2022
- 6 Anträge von Fraktionen und Gemeinderäten
- 7 Anfragen / Anregungen

**Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Mitteilungen
- 8.1 Bericht des Bürgermeisters
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 833/2022
- 9.2 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 834/2022
- 9.3 Grundstücksangelegenheiten  
Vorlage: 848/2022
- 9.4 Vergabeentscheidung über einen Rahmenvertrag zur Wartung der Heizanlagen  
Vorlage: 882/2022
- 9.5 Vergabeentscheidung für die Anschaffung von Lizenzen  
Vorlage: 853/2022
- 10 Anfragen/Anregungen

**Öffentlicher Teil**

- 11 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

*Dr. Günter Scholz*  
*Gemeinderatsvorsitzender*

## Beschlüsse

---

### Gefasste Beschlüsse des Gemeinderates der Gemeinde Teutschenthal in seiner 39.Sitzung vom 18.10.2022

---

#### Öffentlicher Teil:

**Beschluss-Nr.: 292/2022**

Einvernehmen der Gemeinde Teutschenthal nach § 36 BauGB zur Befreiung von bauplanrechtlichen Festsetzungen – Zscherben /B-Plan-Nr. 2 „Gewerbegebiet-Ost“ – Schaffung einer Abstell- und Lagerfläche  
Vorlage: 845/2022

**Beschluss-Nr.: 293/2022**

Billigung des Projektes ST\_ Schulsport in Holleben im Rahmen des Bundes-sportstättenförderungsprogrammes  
Vorlage: 855/2022

**Beschluss-Nr.: 294/2022**

Billigung des Projektes ST\_ Radball in Zscherben im Rahmen des Bundes-sportstättenförderungsprogrammes  
Vorlage: 855/2022

#### Nicht öffentlicher Teil:

**Beschluss-Nr.: 295/2022**

Verkauf eines Grundstückes: Gemarkung Steuden, Flur 2; Flurstück 656  
Vorlage: 778/2022

**Beschluss-Nr.: 296/2022**

Vergabe der Lieferleistung eines Dreiseitenkippers für den kommunalen Bauhof  
Vorlage: 859/2022 Die Vergabe der Lieferleistung geht an die Firma „Gruber Nutzfahrzeuge GmbH“ gem. Angebot.

## Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Teutschenthal

---

### Satzung zur Festlegung von Schulbezirken und Schuleinzugsbereichen für die Grundschulen der Gemeinde Teutschenthal (Schulbezirkssatzung)

---

Aufgrund des § 8 Abs. 1 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in Verbindung mit § 41 Abs. 1 und § 66 Abs. 1 - 3 des Schulgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (SchulG LSA) in der jeweils aktuell gültigen Fassung hat der Gemeinderat Teutschenthal in seiner Sitzung am 13.09.2022 mit Beschluss- Nr. 287/2022 folgende Satzung beschlossen.

#### § 1 Geltungsbereich

Diese Satzung gilt für alle schulpflichtigen Schülerinnen und Schüler, die im Gebiet der Gemeinde Teutschenthal wohnen und die Grundschulen besuchen.

Die Schülerinnen und Schüler besuchen die Grundschule, in deren Schulbezirk sie gemäß § 2 und § 3 dieser Satzung wohnen (Wohnortprinzip).

Die Schulbehörde kann gemäß § 41 Abs. 1 SchulG LSA über Ausnahmen entscheiden.

#### § 2 Festlegung der Schulbezirke

Für die Gemeinde Teutschenthal werden insgesamt zwei Schulbezirke für die Grundschulen in der Trägerschaft der Gemeinde Teutschenthal festgelegt.

Für jede Grundschule wird jeweils ein Schulbezirk gebildet, dessen genau bestimmter räumlich abgegrenzter Bereich das Gebiet bezeichnet, für das die

jeweilige Grundschule die örtlich zuständige Schule ist. Die Abgrenzung erfolgt nach Ortschaften und Straßenzügen/ Teilen von Straßenzügen und bestimmt sich nach dem Ortschafts- und Straßenverzeichnis, welches dieser Satzung als Anlage beigefügt ist.

### § 3 Schulträgervereinbarungen

Grundschülerinnen und Grundschüler aus der Ortschaft Langenbogen (nur Ortsteil Langenbogen ohne Ortsteil Langenbogen Bahnhof) der Gemeinde Teutschenthal besuchen die Weinberggrundschule in Salzatal - Ortsteil Hönstedt auf Grundlage einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Gemeinde Salzatal und der Gemeinde Teutschenthal.

Grundschülerinnen und Grundschüler aus den Ortsteilen Asendorf, Dornstedt, Etdorf und Steuden der Gemeinde Teutschenthal besuchen die Grundschule in der Gothestadt Bad Lauchstädt - Ortsteil Schafstädt auf Grundlage einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Gothestadt Bad Lauchstädt und der Gemeinde Teutschenthal.

### § 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung zur Festlegung von Schulbezirken und Schuleinzugsbereichen für die Grundschulen in Trägerschaft der Gemeinde Teutschenthal vom 15.03.2022 außer Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

*Tilo Eigendorf*  
Bürgermeister

### Ausschreibung des Objektes „Mehrfamilienhaus in Plattenbauweise mit 40 Wohneinheiten in Teutschenthal“

Die Gemeinde Teutschenthal veräußert das Objekt „Mehrfamilienhaus in Plattenbauweise mit 40 Wohneinheiten in Teutschenthal“.

Ausschreibungsende ist der 31.01.2023 um 10:00 Uhr.

Nähere Hinweise, das Exposé und verbindliche Muster zur Gebotseinreichung finden Sie auf unserer Internetseite

[www.gemeinde-teutschenthal.de](http://www.gemeinde-teutschenthal.de)

Ansprechpartner

Gemeinde Teutschenthal

Bau- und Ordnungsverwaltung

Frau Paul

☎ 034601-36 621

✉ [beatrix.paul@gemeinde-teutschenthal.de](mailto:beatrix.paul@gemeinde-teutschenthal.de)

## Impressum

Herausgeber:	Der Bürgermeister Gemeinde Teutschenthal Postanschrift: Am Busch 19, 06179 Teutschenthal
Satz / Druck:	Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf. Es kann über die Homepage der Gemeinde Teutschenthal unter <a href="https://www.gemeinde-teutschenthal.de/de/amtsblatt.html">https://www.gemeinde-teutschenthal.de/de/amtsblatt.html</a> abonniert werden.
Bezug / Information:	Gemeinde Teutschenthal, Am Busch 19, 06179 Teutschenthal